

## Hoofdstuk 9 OUDERENZORG

Vroeger spraken we over bejaardencentra. Nu zijn er woonzorgcentra en aanleunwoningen. De eerste voorzieningen in Geleen-Zuid zijn gerealiseerd door de Stichting Bejaardencentrum "Bunderhof". Deze instelling is later opgevolgd door Stichting Ouderenzorg Geleen/Stein (SOGS); waarschijnlijk na 1988 omdat in de openbare archieven van de gemeente, die niet verder gaan dan 1988, nog niets over SOGS te vinden is. Vervolgens is SOGS in 2006 gefuseerd met Huize Franciscus in Beek en sindsdien gaat men als Vivantes verder. Met deze naam wil men levendige zorg op wijkniveau symboliseren. Men runt acht woonzorgcentra, waarvan alleen die huizen die in onze wijk liggen beschreven worden. We beginnen met twee gebouwen die alweer afgebroken zijn.

### (Oude) Bunderhof

Bij de opening op 8 november 1969 sprak burgemeester Van Banning nog van het bejaardencentrum. Zijn toespraak en die van mevrouw Pieters-Michels werd vergezeld door kamerschoten die gelost werden door de schutterij van Oud-Geleen. Een oud-Limburgs gebruik.

Ruim twee jaar eerder (in augustus 1967) was men gestart met de funderingen van het gebouw. Architect was E. Hoens uit Maastricht en Marcel Muyres was de aannemer. Na het vroegtijdig overlijden van de architect werd zijn werk afgemaakt door R. Ubachs en J. Roomans. Het gebouw telde 149 kamers, waaronder 15 tweepersoonskamers en enkele logeerkamers. Op de ziekenafdeling waren 15 bedden beschikbaar. Men beschikte over een eigen kapel en recreatiezalen. Veertien personeelsleden vonden er werk.

De architecten en de aannemer boden een fraaie wandschildering aan, die gemaakt was door Hans Truyen uit Maastricht. Dhr. Van Loon bood namens de bewoners een glas-in-loodraam aan, de Bunderhof voorstellende. De heer en mevrouw Gruijters, die beiden in Bunderhof gewerkt hebben, weten nog hoe het gebouw aan zijn naam gekomen is: het perceel waarop het gebouw gerealiseerd is was precies een bunder groot.



*De (oude) Bunderhof.  
Foto: hr. W. Storcken uit 1971*

In 2000 zijn de bewoners van de oude Bunderhof verhuisd naar de nieuwe

Bunderhof. Daarna bood de oude Bunderhof nog tijdelijk onderdak als elders in Geleen en omstreken oude gebouwen door nieuwe vervangen moesten worden. In 2009 stond het gebouw leeg en was het deels dichtgespijkerd. Wat niet kon verhinderen dat het enkele keren gekraakt is en er brandjes hebben gewoed. Vivantes is eind februari 2010 gestart met de sloop van het gebouw. Helaas kwam al snel asbest vrij, waardoor het karwei nog omvangrijker werd. Ton Wolters heeft een fotoreportage gemaakt van de gehele sloop. Bij de sloop is ook de wand-schildering verloren gegaan (zie beneden).



*4 juni 2010, voorkant met puin op balkons. Foto Ton Wolters*



*4 juni 2010, zijkant gebouw. Foto Ton Wolters*



*4 juni 2010, ook de muurschildering legt het loodje. Foto Ton Wolters*

**(Oude) flat aan de Beneluxlaan**

Dit flatgebouw is direct na de Oude Bunderhof gebouwd. Er waren 64 woningen voor ouderen die nog zelfstandig konden wonen. Aanleun heet dat tegenwoordig.



*17 juni 2010, het laatste stuk. Foto Ton Wolters*

Deze flat heeft plaatsgemaakt voor het hierna beschreven nieuwe woonzorgcentrum Bunderhof.

### **Woonzorgcentrum (Nieuwe) Bunderhof**

Op de zelfde plaats aan de Beneluxlaan verrees een gebouw met 49 kamers voor de verzorging van ouderen. Dus slechts een derde van de capaciteit van de Oude Bunderhof. Verklaring daarvoor: ouderen kunnen steeds langer zelfstandig blijven wonen, mits de woning is aangepast en zorg in de directe omgeving aanwezig is. De doelgroep van Woonzorgcentrum Bunderhof zijn die mensen die door ouderdom, geestelijke beperkingen of chronische ziekten ondersteuning nodig hebben. Een aantal cliënten met psychogeriatrische, somatische en psychiatrische problematiek krijgen aanvullende verpleeghuiszorg. In de Bunderhof heerst een gezellige sfeer. Er worden regelmatig gezamenlijk activiteiten ondernomen. Vanuit de zorgwoningen en de directe omgeving komen klanten en bewoners dagelijks naar het woonzorgcentrum om nieuwtjes uit te wisselen in de recreatiezaal of bij mooi weer op het terras. Zij kunnen gebruikmaken van faciliteiten van het woonzorgcentrum, zoals deelname aan activiteiten, maaltijden en uitstapjes. In het woonzorgcentrum wonen momenteel 63 mensen.

### **Europaflat**

De eerste 44 aanleunwoningen in Geleen-Zuid werden in 1997 opgeleverd. Het appartementencomplex ligt aan de Europalaan naast de afgebroken (oude) Bunderhof.



*Voorzijde van de Europaflat. Foto: ZO Wonen*

De nieuwbouw is gerealiseerd door Woonprofiel, het latere ZO Wonen. De Stichting Ouderenzorg Geleen/Stein (SOGS) verwerkte de zorgvragen. Deze stichting is na fusie in juni 2006 met Woonzorgcentrum Beek opgegaan in Vivantes Zorggroep. Het doel van zorgwoningen was en is de plaatsing van ouderen in een woonzorgcentrum (zoals de Bunderhof) uit te stellen of te voorkomen. Alle woningen zijn aangesloten op het alarmeringssysteem waardoor vanuit de Bunderhof 24 uur per dag snelle hulpverlening gerealiseerd kan worden. Zonodig kunnen bewoners persoonlijke, verpleegkundige en huishoudelijke zorg krijgen. En de bewoners kunnen gebruikmaken van voorzieningen in de Bunderhof. Als men niet zelf kan koken, kan men gezamenlijk met anderen warme maaltijden nuttigen in het restaurant van de Bunderhof. Of gebruikmaken van Tafeltje Dekje. De Bunderhof brengt de maaltijden dan gekoeld en vers aan huis. Bovendien kan men deelnemen aan recreatie, ontspanning en festiviteiten die het zorgcentrum aanbiedt.



*27 juli 2010, alles is opgeruimd. Links de achterzijde van de Europaflat en rechts de nieuwe Bunderhof. Foto Ton Wolters*

## **Woonzorgcomplex Jos Klijnenlaan**

Hier zijn ook aanleunwoningen gerealiseerd. Niet door nieuwbouw, maar door verbouwing van woningen in de hoge flat direct naast Zuidhof aan de Jos Klijnenlaan. Ook wel aangeduid als Balansflat (naar de woningcorporatie) of de blauwe flat, naar de opvallende blauwe baan op de zijgevel. Exploitant is de corporatie Wonen Heuvelsteden, voorheen Wonen Heerlen en nog eerder Balans. In het voortraject speelde SOGS de rol van zorgleverancier. Nu is dit dus ook Vivantes Zorggroep.

Zesendertig woningen zijn t.b.v. Vivantes drempelloos geworden, voorzien van ruime aangepaste badkamers en open keukens. Warme maaltijden, recreatie e.d. worden aangeboden in een centrale ontmoetingsruimte die achter de hoogbouw gerealiseerd is. Zie over dit zogenaamde wijksteunpunt verder onder hoofdstuk 10, ontmoetingscentra.

Negen appartementen zijn omgebouwd tot een centrum voor begeleid wonen van SGL (Stichting Gehandicaptenzorg Limburg) met zeven appartementen en één gemeenschappelijke woonkamer/keuken. In dit centrum wonen mensen met een (lichamelijke) beperking. In de afgelopen jaren zijn er nog diverse appartementen, verspreid door het gebouw aan toegevoegd. Hier wonen ook cliënten van SGL. Deze appartementen maken ook deel uit van het centrum voor begeleid wonen van SGL.

Van SGL ontvingen we de volgende informatie over het gedeelte voor mensen met een beperking:

***Stichting gehandicaptenzorg Limburg (SGL) biedt AWBZ-erkende zorg, ondersteuning en begeleiding aan mensen met een lichamelijke, zintuiglijke of meervoudige beperking of niet-aangeboren hersenletsel. Wij hebben verspreid over de provincie 35 locaties, kleinschalig en persoonlijk. Voor onze cliënten zijn er talloze mogelijkheden op het gebied van wonen, vrijetijdsbesteding en dagelijkse activiteiten. We willen dat ze (meer) grip krijgen op hun eigen levenssituatie. Dat mensen zo zelfstandig mogelijk wonen en deelnemen aan de maatschappij.***

*Het woonbegeleidingscentrum in de "Blauwe flat" is een kleinschalig complex met aangepaste appartementen. Hier wonen veertien cliënten, allemaal in een zelfstandig appartement met een woonkamer, keuken, badkamer, aparte slaapkamer en een wintertuin. Daarnaast is er een grote leefruimte waar de cliënten gezamenlijk kunnen eten (ontbijt-lunch-diner) en 's avonds koffie kunnen komen drinken. Ze leven zo zelfstandig mogelijk, uiteraard met de nodige zorg en begeleiding door medewerkers van SGL. Samen met de cliënt kijkt de medewerker naar wat de cliënt wil bereiken in het leven en hoe hij / zij wil streven naar een zo groot mogelijke zelfstandigheid. Dat kan bijvoorbeeld, naast de zorg en begeleiding in het zo zelfstandig mogelijk wonen, ook in de vorm van activiteiten via de dagbesteding van SGL.*

*SGL biedt passende zorg, begeleiding en ondersteuning (binnen de grenzen van de indicatie). We stemmen alles samen af en leggen onze afspraken vast. Op deze manier behoudt de cliënt zelf de regie over zijn eigen leven.*

### **Daelzicht**

Informatie die Wim Ringens (teamleider van diverse woonlocaties in Sittard-Geleen) verstrekt heeft, hebben we als volgt samengevat:

Deze instelling begeleidt mensen met een aangeboren verstandelijke handicap. Sinds 6 jaren wonen een 17-tal ouderwordende cliënten van Daelzicht in Geleen.

Eerst woonden ze in de oude Bunderhof, daarna zijn ze verhuisd naar de "Blauwe flat" waar ze de vierde en vijfde verdieping bevolken. De beperkingen bij deze mensen zijn gering, ze hebben geen aparte woonvoorzieningen nodig en kunnen volledig meedoen in het activiteitencentrum.

Bij de start hebben de medewerkers van Daelzicht en Vivantes informatie uitgewisseld. En Vivantes verzorgde aanvankelijk de nachtzorg bij Daelzicht.

Ze zijn samen op pad gegaan om te kijken wat ze voor elkaar konden betekenen. Waar nodig wordt nu zorg geboden door beide organisaties bij alle cliënten. Ook in de nacht maakt men gebruik van beide diensten. Daelzicht en Vivantes overleggen regelmatig over samenwerkingsmogelijkheden bij o.a. de thuiszorg, nachtzorg, en de bereikbaarheidsdienst. Men bespreekt de informatie-uitwisseling naar beide teams, en de stand van zaken in de flat. En beide instellingen werken samen aan de veiligheid, dit in samenwerking met brandweer en politie. Deze aanpak komt ten goede aan beide organisaties.

**Bronnen:**

- *Krantenknipsels*
- *Publicaties van SOGS en Vivantes*
- *Website van Vivantes*
- *Gegevens van Daelzicht*
- *Gegevens van de Stichting Gehandicaptenzorg Limburg*
- *Informatie van de familie Gruijters*
- *Foto's van W. Storcken, ZO Wonen en Ton Wolters*